

URBANISME

La Zone Agricole Protégée, outil de préservation à long terme des terres agricoles

Les AVANTAGES

- Une connaissance de l'agriculture et des agriculteurs du territoire.
- Une interface privilégiée entre la collectivité et le monde agricole.
- Une expertise en urbanisme.
- Une expérience de la mise en oeuvre de plusieurs ZAP dans le Loiret.

La ZAP est un outil particulièrement approprié dans le cas de territoires agricoles dynamiques, de territoires subissant des pressions urbaines fortes ou de territoires dotés d'un document d'urbanisme en vigueur relativement récent.

Servitude d'utilité publique (SUP), elle permet de préserver la vocation agricole des zones présentant un intérêt général en raison de la qualité de leur production, de leur situation géographique, de leur qualité agronomique.

La ZAP, outil de préservation à long terme des terres agricoles



VOUS SOUHAITEZ :

- ▶ Protéger durablement la vocation agricole de certains espaces et de les soustraire à la pression de l'urbanisation.
- ▶ Prendre en compte le enjeux agricoles dans le développement de votre territoire.
- ▶ Connaître et accompagner les projets des agriculteurs sur le long terme.



NOUS VOUS PROPOSONS :

- ▶ Un accompagnement aux procédures administratives.
- ▶ Une analyse de votre territoire et la formalisation d'un diagnostic agricole et foncier.
- ▶ La validation d'un périmètre en concertation avec les professionnels agricoles et les élus.



PUBLIC

Collectivités territoriales
Aménageurs
Bureaux d'étude



MODALITÉS

Conditions de vente sur demande.
Prestation individuelle
Tarifs et conditions sur demande
Livrables : rapport de présentation
et cartographie

Vos interlocuteurs

Service Collectivités

Pithiverais et métropole Orléanaise
Romain EMAILLE
06 31 23 03 33

Montargois, Giennois
Anne GAUTHIER-POULET
06 77 94 57 12

Orléanais
Katia COUETTE
06 71 58 30 87

MARS 2022